

## RENDEZ-VOUS

## AGENDA

**3 et 18 février / Maisons-Alfort**

"Du périphérique au Grand Paris" : un cycle de conférences du CAUE 94 abordera les projets qui permettent de repenser et transformer cette infrastructure pour mieux l'adapter à l'échelle de la métropole. Au CAUE 94.

© 01 48 52 55 20

[www.caue94.fr](http://www.caue94.fr)

**4 février / Neuilly-sur-Seine**

Concessions, gestion déléguée, contrats de partenariats... Tout le panorama des PPP sera présenté aux Rencontres internationales des partenariats public-privé. Au théâtre des Sablons.

[www.lrlppp.com](http://www.lrlppp.com)

**5 février / Paris 14e**

La CIUP (Cité internationale universitaire de Paris) organise une réunion d'information publique sur son développement. A la mairie du 14e arrondissement. Des visites commentées sont par ailleurs proposées les 13 et 27 février.

[saison3@ciup.fr](mailto:saison3@ciup.fr)

**11 février / Paris 8e**

Le 3e Forum Grand Paris "Innover pour réussir" réunira les acteurs économiques. L'occasion, pour Paris Ile-de-France capitale économique, organisateur de l'événement, de présenter en avant-première la carte interactive, vitrine 3D des opportunités d'investissement du Grand Paris. A la CCI d'Ile-de-France.

[contact@gp-investment-agency.com](mailto:contact@gp-investment-agency.com)

[greater-paris-investment-agency.com](http://greater-paris-investment-agency.com)

**16 février / Paris 15e**

"Equipements sportifs en ville : pourquoi et comment innover ?". Alors que les espaces sportifs viennent à manquer en Ile-de-France, un chercheur et un décideur feront le point sur les réflexions et les innovations en cours ainsi que sur les leviers et obstacles en matière de programmation urbaine des équipements sportifs. A l'IAU.

[www.iau-idf.fr](http://www.iau-idf.fr)

## A SUIVRE

**Habitat III : produire un nouveau paradigme urbain**

Quelques semaines après la COP21, 240 acteurs de la ville (collectivités, entreprises, ONG, chercheurs, Etat) étaient réunis, les 20 et 21 janvier, à l'Unesco, pour un "campus urbain" organisé par la Fnau (Fédération nationale des agences d'urbanisme), la World Urban Campaign (WUC), l'IAU et le Partenariat français pour la ville et les territoires (PFVT). Objectif : fournir des recommandations pour la conférence Habitat III, qui se déroulera du 17 au 20 octobre à Quito (Equateur). Cette conférence des Nations Unies sur l'habitat et le développement urbain tentera de fixer un "nouvel agenda urbain" pour les 70 % d'êtres humains qui vivront en ville en 2050. Un agenda "court, concret, précis, opérationnel et aboutissant à des mises en œuvre", souhaite Maryse Gautier, co-présidente du bureau Habitat III... contrairement à la conférence Habitat II d'Istanbul, en 1996, qui avait débouché sur un agenda "complet mais peu pragmatique et sans outils financiers", rappelle Christine Auclair, coordonnatrice de la World Urban Campaign. Habitat I (Vancouver, 1976) "mettait l'Etat au cœur de la réponse ; Habitat II a vu la reconnaissance des autorités locales ; Habitat III, sur fond de ségrégations sans précédent, de changement climatique, d'insécurité urbaine, devra produire un nouveau paradigme urbain".

Le document de référence de ces travaux, "The City we need", préparé par WUC, prône une ville inclusive, résiliente, prospère, à l'échelle humaine, sûre, saine, dotée d'une identité, abordable, et planifiée/gouvernée/financée. Le campus parisien a planché sur une "planification intelligente pour la ville durable", autour des solidarités interterritoriales, de la transition énergétique, de l'inclusion, de la smart city, des nouveaux modèles économiques, des mobilités, du financement de la ville durable. En gardant à l'esprit le "comment faire ?" : "la question des outils est au cœur du débat", souligne Eric Huybrechts, urbaniste à l'IAU, cependant que "la crise du politique oblige à repenser les modes décisionnels". Repenser aussi la manière de travailler des élus locaux, selon le maire de Mulhouse et président de la Fnau, Jean Rottner, qui s'agace de la sempiternelle expression de "maires bâtisseurs" et préconise "des temps de pause, de réflexion, et pourquoi pas des 'maires de la maintenance', qui se comportent de manière différente avec les citoyens".

Parmi les intervenants pointe la tentation d'exporter le "modèle" français de planification "intelligente" et les outils qui marchent. Valérie Mancret-Taylor, directrice générale de l'IAU, cite la cartographie du foncier réalisée par l'Institut d'aménagement et d'urbanisme d'Ile-de-France, via les fichiers fiscaux, ou les travaux sur le lien entre densification urbaine et impacts du changement climatique. "L'outil Scot a fait ses preuves", ajoute Corinne Casanova, vice-présidente de la communauté d'agglomération du Lac du Bourget, qui soulève toutefois les différences d'échelles (entre les petites "métropoles" françaises et les 23 millions d'habitants de Shanghai), et d'acuité des problématiques. Elle appelle donc à l'"humilité" quant à la duplication des modèles et des outils. Yves Dauge, co-président du PFVT, met en garde : "le modèle français, c'est aussi un Grand Paris qui se cherche, la crise du monde rural, la situation des banlieues...". (MCV)

## A NOTER

**Prix de construction : Paris, 9e ville la plus chère au monde**

Le rapport international Constructions Costs 2016 classe Paris 9e ville la plus chère du monde en termes de coûts de construction. Publié par Arcadis, le classement prend en compte aussi

bien le coût de la main d'œuvre que celui des matières premières et des matériaux utilisés, ainsi que celui des devises. Ainsi, il met en évidence le lien entre la taille des places financières et le coût de construction des villes. New York, Londres et Hong Kong arrivent en tête.